

| | | | | |
|---|---|------|-----|------------|
|  | Comune di BAISO | G.C. | 120 | 18/11/2024 |
| | OGGETTO: TARIFFE PER RIMBORSO STAMPATI A CARICO DEI PRIVATI PER DIRITTI E SOPRALLUOGHI TECNICI – DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2025. | | | |

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno 2024 il giorno 18 del mese Novembre alle ore 18:30 nella sala delle adunanze sono stati convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| | | presenti |
|----------------|-----------|----------|
| SPEZZANI FABIO | Sindaco | SI |
| BAROZZI ANDREA | Assessore | AG |
| FERRI ROBERTA | Assessora | SI |
| OVI VILLIAM | Assessore | SI |
| SPATTINI IRMA | Assessora | AG |

Partecipa illl Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Eboli.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Il Sindaco Fabio Spezzani.

OGGETTO: TARIFFE PER RIMBORSO STAMPATI A CARICO DEI PRIVATI PER DIRITTI E SOPRALLUOGHI TECNICI – DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2025.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI e richiamati i seguenti atti, tutti esecutivi ai sensi di legge:

- D.Legislativo 18 gennaio 1993, n. 8 come convertito nella legge 19 marzo 1993, n.68;
- Legge Regionale dell'Emilia Romagna n. 31 del 15.11.2002;
- D.Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004;
- Legge n. 73 del 22.05.2010;
- D.Legislativo n.28 del 03.03.2011;
- D.L. n. 70 del 13 maggio 2011;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 28/11/2023, esecutiva ai sensi di legge, recante "TARIFFE PER RIMBORSO STAMPATI A CARICO DEI PRIVATI PER DIRITTI E SOPRALLUOGHI TECNICI – DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2024", con la quale venivano confermati i valori dei diritti di segreteria corrisposti all'Ente in sede di presentazione di pratiche edilizie ovvero certificati/attestati e stampati di interesse dei privati, come di seguito riportati:

| | | |
|--|--|---------------|
| Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A) ai sensi dell'art.13 della L.R. n.15 del 30.07.2013 e smi. | GRATUITE | 80,00 |
| | ONEROSE / SANATORIE | 120,00 |
| | INTERVENTI ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE | € 0,00 |
| Autorizzazione e approvazione alla formazione di strumenti attuativi dello strumento di pianificazione generale (Piani Urbanistici Attuativi - P.U.A., Piani di Recupero, Accordi operativi, Piani di Coordinamento Attuativo delle Attività Estrattive – P.C.A.) | INIZIATIVA PRIVATA | 500,00 |
| Piani di Coltivazione e Sistemazione Ambientale – P.C.S. delle Attività Estrattive | INIZIATIVA PRIVATA | 200,00 |
| Piani di Riqualificazione e Ammodernamento aziendale – PRAA | | 200,00 |
| Permesso di Costruire – PdC ai sensi dell'art. 17, della L.R. 15 del 30.07.2013 e smi. | -NUOVE EDIFICAZIONI FINO A 100 MQ DI S.U. -INTERVENTI SULL'ESISTENTE DI RIPRISTINO TIPOLOGICO | 150,00 |
| | -NUOVE EDIFICAZIONI OLTRE A OLTRE A 100 MQ. DI S.U. - SANATORIE | 200,00 |
| | INSEDIAMENTI PRODUTTIVI | 250,00 |
| Valutazione preventiva ai sensi dell'art 21, della L.R. n.15 del 30.07.2013 | | 150,00 |
| Autorizzazione paesaggistica art. 146 D.Lgs 42/2004 | PROCEDURA SEMPLIFICATA | 55,00 |
| | PROCEDURA ORDINARIA | 100,00 |
| Autorizzazione paesaggistica art. 146 D.Lgs 42/2004 Ex Post - Accertamento di compatibilità paesaggistica | | 200,00 |
| Procedura Abilitativa Semplicata (P.A.S.) art.6 del D.lsg n. 28 del 03.03.2011 | | 100,00 |
| Comunicazione Inizio Lavori (C.I.L.) - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A) art.7 della L.R. n.15 del. 30.07.2013 e s.m.i. C.I.L.A. Superbonus (C.I.L.A-S) art. 119 D.L. 34/2020 e s.m.i. | ORDINARIE | 60,00 |
| | SANATORIE | 100,00 |
| CDU | Certificati di Destinazione Urbanistica fino a 5 mappali , per ogni mappale aggiuntivo 3,00 € cadauno. | 40,00 |

| | | |
|---|---|---------------|
| Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità art.23 della L.R. n.15 del. 30.07.2013 e s.m.i. | A CARATTERE ABITATIVO | 55,00 |
| | INSEDIAMENTI PRODUTTIVI | 150,00 |
| Certificati e attestati in materia urbanistica compreso l'idoneità degli alloggi | CON SOPRALLUOGO | 55,00 |
| | SENZA SOPRALLUOGO | 30,00 |
| | riferite alle disposizioni della L. 13/89 per l'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE | - |
| Fotocopie formato A4 | | 0,40 |
| Fotocopie formato A3 | | 0,80 |
| Accesso agli atti - ricerca pratiche in archivio ai sensi della Legge n.241/1990 e s.m.i. | (per ogni richiesta di accesso, oltre al eventuale rimborso fotocopie di cui sopra) | 40,00 |
| Autorizzazioni (scavi, mezzi pubblicitari, accessi carrai ecc.....) ai sensi dell'art.26 del Nuovo Codice della Strada - Autorizzazioni allo scarico. | | 40,00 |
| Atti di voltura P.D.C. e S.C.I.A. | | 30,00 |
| Deposito Frazionamento/tipo mappale | | 25,00 |

CONSIDERATO che non sono intervenute importanti modifiche al quadro normativo urbanistico ed edilizio;

RITENUTO pertanto opportuno confermare anche per l'anno 2025 gli stessi importi da riscuotere a titolo di rimborso stampati da parte dei cittadini richiedenti, mediante il sistema Pago PA;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del Testo unico i seguenti pareri:

- favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del IV° Settore Urbanistica Edilizia e Ambiente;
- favorevole, in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile del II° Settore Finanziario;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

DI CONFERMARE le tariffe per rimborso a carico dei privati per diritti e sopralluoghi tecnici, approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 28.11.2023, di seguito riportate:

| | | |
|--|--|---------------|
| Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A) ai sensi dell'art.13 della L.R. n.15 del 30.07.2013 e s.m.i. | GRATUITE | 80,00 |
| | ONEROSE / SANATORIE | 120,00 |
| | INTERVENTI ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE | € 0,00 |
| Autorizzazione e approvazione alla formazione di strumenti attuativi dello strumento di pianificazione generale (Piani Urbanistici Attuativi - P.U.A., Piani di Recupero, Accordi operativi, Piani di Coordinamento Attuativo delle Attività Estrattive – P.C.A.) | INIZIATIVA PRIVATA | 500,00 |
| Piani di Coltivazione e Sistemazione Ambientale – P.C.S. delle Attività Estrattive | INIZIATIVA PRIVATA | 200,00 |
| Piani di Riqualificazione e Ammodernamento aziendale – PRAA | | 200,00 |
| Permesso di Costruire – PdC ai sensi dell'art. 17, della L.R. 15 del 30.07.2013 e s.m.i. | -NUOVE EDIFICAZIONI FINO A 100 MQ DI S.U. -INTERVENTI SULL'ESISTENTE DI RIPRISTINO TIPOLOGICO | 150,00 |
| | -NUOVE EDIFICAZIONI OLTRE A OLTRE A 100 MQ. DI S.U. - SANATORIE | 200,00 |
| | INSEDIAMENTI PRODUTTIVI | 250,00 |
| Valutazione preventiva ai sensi dell'art 21, della L.R. n.15 del 30.07.2013 | | 150,00 |
| Autorizzazione paesaggistica art. 146 D.Lgs 42/2004 | PROCEDURA SEMPLIFICATA | 55,00 |
| | PROCEDURA ORDINARIA | 100,00 |
| Autorizzazione paesaggistica art. 146 D.Lgs 42/2004 Ex Post - Accertamento di compatibilità paesaggistica | | 200,00 |
| Procedura Abilitativa Semplicata (P.A.S.) art.6 del D.lsg n. 28 del 03.03.2011 | | 100,00 |
| Comunicazione Inizio Lavori (C.I.L.) - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A) art.7 della L.R. n.15 del. 30.07.2013 e s.m.i. C.I.L.A. Superbonus (C.I.L.A-S) art. 119 D.L. 34/2020 e s.m.i. | ORDINARIE | 60,00 |
| | SANATORIE | 100,00 |
| CDU | Certificati di Destinazione Urbanistica fino a 5 mappali , per ogni mappale aggiuntivo 3,00 € cadauno. | 40,00 |

| | | |
|---|---|---------------|
| Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità art.23 della L.R. n.15 del. 30.07.2013 e s.m.i. | A CARATTERE ABITATIVO | 55,00 |
| | INSEDIAMENTI PRODUTTIVI | 150,00 |
| Certificati e attestati in materia urbanistica compreso l'idoneità degli alloggi | CON SOPRALLUOGO | 55,00 |
| | SENZA SOPRALLUOGO | 30,00 |
| | riferite alle disposizioni della L. 13/89 per l'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE | - |
| Fotocopie formato A4 | | 0,40 |
| Fotocopie formato A3 | | 0,80 |
| Accesso agli atti - ricerca pratiche in archivio ai sensi della Legge n.241/1990 e s.m.i. | (per ogni richiesta di accesso, oltre al eventuale rimborso fotocopie di cui sopra) | 40,00 |
| Autorizzazioni (scavi, mezzi pubblicitari, accessi carrai ecc.....) ai sensi dell'art.26 del Nuovo Codice della Strada - Autorizzazioni allo scarico. | | 40,00 |
| Atti di voltura P.D.C. e S.C.I.A. | | 30,00 |
| Deposito Frazionamento/tipo mappale | | 25,00 |

DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dal D. Lgs. n. 33/2013, artt. 23 e 26, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Baiso nella sezione "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il Sindaco
Fabio Spezzani

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Francesca Eboli